

**ESTRATEGIAS DE INTERVENCION®** es un estudio interdisciplinar creado para desarrollar la recuperación del Patrimonio edilicio. Por los arquitectos Andrea Guerrieri y Ricardo Carbone, ambos con especialización en la rehabilitación del Patrimonio Edilicio. El equipo se conforma con diferentes profesionales como Escribano, Ingeniero Civil, Abogado, Asesor contable, Agrimensor. Y asesores externos según sea el caso de estudio e intervención. Trabajamos con una metodología de abordaje al conocimiento para luego realizar el diagnóstico y la intervención posible, según el alcance del proyecto. Cuando establecimos este estudio, en Argentina, en la segunda mitad de los noventa, nos dedicamos a esta tarea que se encontraba muy poco desarrollada y con mucho desconocimiento del patrimonio arquitectónico por parte de las autoridades. Desconociendo el concepto elemental de la integración de sistemas contemporáneos en contextos heredados. Nuestra Arquitectura, nuestro pasado, muchas veces ignorado, había sido demolido y abandonado. Podríamos decir que nuestra tarea aúna disciplinas académicas y también la ejecución o la implementación de las diferentes teorías de la preservación para la puesta en valor del bien patrimonial. Asimismo, sin dejar de lado el aspecto comercial y económico, organizamos un modelo de gestión en donde las inversiones puedan modelarse a partir de este valioso Patrimonio Edilicio.

**ANDREA MARIANA GUERRIERI**  
**ARQUITECTA**

nace en Capital Federal, Buenos Aires Argentina.

**1985**

-Primaria y Secundaria en Buenos Aires.

**1986-1992**

-Formación y obtención del Título de “Arquitecta” en la Facultad de Arquitectura Diseño y Urbanismo Universidad de Buenos Aires.

-Matrícula del Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo.

**1992-1994**

-Se desempeñó como Docente en la materia de “Introducción a la Arquitectura Contemporánea” con el Arq. Federico Ortiz, en la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la U.B.A

-Realización de los cursos de Iluminación de “Fachadas”, “Parques y Jardines”, “Iluminación Decorativa”, “Locales Comerciales”, dictado por: gerencia de proyectos y asesoramiento técnico de Philips Iluminación.

-Asistencia al seminario “Conservación del patrimonio arquitectónico inglés” dictado por: Arq. Ivan Hall Asociación cultural Inglesa.

-Estudio de Centros Históricos, Arquitectura Antigua y Medieval, y su Evolución de las ciudades: “Amsterdam, Londres, París, Venecia, Roma, Florencia, Verona, Milán, Como.”

-Proyecto y obra de Intervención de restauración y rehabilitación de vivienda tipo chalet Virrey Olaguer y Feliú 1963, Olivos Bs.As.

-Proyecto y obra de Intervención de Refuncionalización de casa chorizo Av.Mitre 5471, Wilde, Bs.As.

-Diagnosis y Proyecto de Intervención Edificio de renta “Chacabuco 78”, Cap.Fed.

-Proyecto y construcción de Local de muebles antiguos “Old Time”

-Proyecto y construcción de Stands Comerciales para Unilever, Vaseline Intensive Care, Pond’s Institute, Sedal.

-Primer premio en Stand Comercial de Sedal de “Expo Utilísima 93”.

### **1995-1996**

-Formación y obtención del Título de “Master en Rehabilitación del Patrimonio Edificado en el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio”, sede Tenerife, España.

-Miembro del Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio (C.I.C.O.P.).

-Título de Arquitecto Superior, otorgado por el Ministerio de Educación y Ciencia de España.

-Becada por el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio, sede España, para realizar los estudios de postgrado.

-Becada por el “Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio”, sede España, para participar como conferenciante del “III Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación”, Granada España , mayo de 1996.

-Publicación de “El Proceso de Intervención. Análisis previo, Diagnóstico Iglesia del Espíritu Santo de San Agustín. Ciudad de La Laguna, Tenerife, España”, en el Libro de Comunicaciones del III Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación.

-Asistencia a los seminarios “El Patrimonio Museístico”, “Reflexiones En Torno Al Patrimonio Documental”, dictados por el CICOP, España.

-Participación en el “III Congreso Internacional De Rehabilitación Del Patrimonio Arquitectónico Y Edificación”, CICOP Granada. España.

-Asistencia al Simposium “La Alhambra Y El Generalife. Estudios Técnicos Sobre La Interacción Suelo-Estructura: Bases Para La Conservación Y Rehabilitación.” Granada, España.

-Estudio de Centros Históricos, Arquitectura Antigua y Medieval, y su Evolución de las ciudades: “La Laguna , Madrid, Toledo, Alcalá de Henares, Avila.”

-Diagnóstico y proyecto de intervención “Iglesia de San Agustín”, La Laguna, España.

### **1996**

-Establecimiento del estudio “Estrategias de Intervención®”

### **1997**

-Proyecto y obra de Intervención de Restauración y puesta en valor de fachada Echeverría 3882, Cap.Fed.

-Informe Técnico de Grietas, Fisuras y Patologías. Muñiz 1267, Martínez, Bs. As.

-Participación en concurso de “Anteproyectos del Museo Constantini”.

-Investigación sobre Arquitectura del Arquitecto “Alejandro Bustillo”.

### **1998**

- Asistencia al Seminario sobre “Recuperación Del Patrimonio Arquitectónico y Monumental”. Dictado por: Comisión Nacional de Museos, Monumentos y Lugares Históricos, Buenos Aires.
- Estudio de Centros Históricos, Arquitectura Antigua y Medieval, y su Evolución de las ciudades: “Barcelona” y “Granada”.
- Diagnosis y proyecto de intervención y obra del “Palacete de Belgrano Olleros 2028”, Cap.Fed.
- Tratamiento de fachada de “Banco Roberts” suc. Cabildo 3086. Cap. Fed.
- Refuncionalización de “Clínica oftalmológica” M.T.de Alvear 1408, Cap.Fed.

### **1999**

- Diagnosis y proyecto de intervención “Museo Metropolitano”, Castex 3217, Bs. As. Argentina.
- Restauración y puesta en valor de “Balaustradas y barandas, Plaza San Martín”, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de “Escalinatas Copérnico y Galileo Galilei”, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de fachada de la “Casa de Sarmiento 411”, Victoria, Entre Ríos
- Tratamiento de fachada de Vivienda particular Estomba 1750, Cap.Fed.

### **2000**

- Becada por el “Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio”, sede Italia, para participar como conferenciante del “V Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación”, Florencia.
- Publicación de “Rehabilitación, Consolidación y Restauración de la Envolvente de Palacete del barrio de Belgrano”. Libro de Comunicaciones del “V Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación”, Florencia.
- Participación en el “V Congreso Internacional De Rehabilitación Del Patrimonio Arquitectónico Y Edificación”, CICOP- Florencia, Italia.
- Diagnosis y proyecto de Intervención “Castillo del Gral. Pacheco”, Talar de Pacheco. Bs. As.
- Restauración y puesta en valor de “Escalinatas Agüero y Guido”, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de Hall de Acceso. Laprida 1401, San Isidro.
- Restauración y puesta en valor de Hall de acceso, Edificio en torre Libertador 2538, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de fachada Edificio en torre Echeverría 2096, Cap.Fed.
- Tratamientos de fachadas en Vivienda en Country: Talar de Pacheco, Pacheco, Bs.As.

### **2001-2002**

- Primer premio a la “Mejor Intervención en obras que involucren el Patrimonio Edificado”, SCA-CICOP.
- Tratamientos de fachadas Viviendas Country: “Abril”. Hudson Bs.As.
- Restauración y puesta en valor “Castillo del Gral Pacheco Talar de Pacheco”. Bs As.

- Invervigación Histórica del “Castillo y las Tierras del Gral Pacheco”. Talar de Pacheco Bs As.
- Tratamiento de fachada de Universidad de “Suther”, Venezuela 346. San Telmo Bs As.
- Desarrollo de Proyectos de viviendas para Countries.

#### **2003-2004**

- Segundo premio a la mejor Intervención en obras que involucren el Patrimonio Edificado SCACICOP, en la categoría obras de más de 1000 m2.
- Tratamientos de fachadas Limpieza y Protección en vivienda Country: “Mi Refugio”, Ezeiza, Bs.As.
- Tratamientos de fachadas Vivienda en Quevedo 30, Corrientes, Capital-Provincia de Corrientes.
- Restauración y puesta en valor de la envolvente del “Museo Metropolitano”, Castex 3217. Capital Federal.
- Proyecto, Dirección y Construcción de Vivienda unifamiliar de 300 m2 en el barrio privado Talar del Lago 1, Bs.As.

#### **2005 -2006 -2007**

- Segundo Premio en “Premio Iberoamericano en Obras que Involucren el Patrimonio Edificado 2006”, otorgado por la Sociedad Central de Arquitectos y el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio, en la categoría Restauración A2.
- Proyecto de consolidación estructural.Vivienda unifamiliar, Barrio privado, Talar del Lago 1 Gral.Pacheco 250 m/2.
- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Ex-hospital ferroviario Mendoza y Freire Cap. Fed 800 m/2.
- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Casa chorizo Zapiola 440 Cap.Fed 100 m/2.
- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Edificio de viviendas Av.Juan de Garay 840/90 Cap.Fed. 2.000 m/2.
- Restauración y puesta en valor de la envolvente “Centro de Oficiales de las Fuerzas Armadas”, Quintana 161 Cap.Fed 330 m/2.

#### **2008-2009**

- Informe de Patologías y Diagnóstico Gorostiaga 2035 Cap. Fed. 750 m2
- Informe de Patologías Rivadavia 4485 Cap. Fed. 350 m2
- Informe de Patologías Arenales 3058 Cap. Fed 350 m2
- Informe de Patologías Malabia 917 Cap. Fed 450 m2
- Informe de Patologías Biarritz 2472 Cap. Fed. 80 m2
- Informe de Patologías Telecom Cramer 3266 Cap. Fed 4000 m2

- Informe de Patologías Libertador 5665 Cap. Fed 5000 m2
- Informe de Patologías Avelino Díaz 1333 Cap. Fed 490 m2
- Informe de Patologías 3 de Febrero 955 Cap. Fed 500 m2
- Informe de Patologías Perón 940 4to Cap. Fed 400 m2
- Informe de Patologías Fideicomiso Kuantica García del Río 2693 Cap. Fed 4900 m2
- Informe de Patologías Independencia 3668 Cap. Fed. 350 m2
- Informe de Patologías Peña 1644 Cap. Fed. 150 m2
- Informe de Patologías Talar del Lago 2 lote 205 Bs. As. 250 m2
- Informe de Patologías Charcas 4160 Cap. Fed. 250 m2
- Informe de Patologías Díaz 766 Bs. As. 250m2
- Dirección de Obra de Restauración. Gorostiaga 2035 Cap. Fed 750 m2
- Restauración de Oficinas Callao 384 Cap. Fed. 750 m2

## **2010**

- Informe de Patologías Torre Le Parc Pto Madero Cap. Fed. 400 m2
- Informe de Patologías Vte López 257, R.Mejía, Prov. Bs. As. 150 m2
- Planeamiento Urbano: Elaboración de Master Plan “Talar del Lago I”, B° C°, Gral.Pacheco, Bs.As.
- Informe de Patologías Edificio Medrano 738, Cap. Fed.
- Informe de Patologías Av. Caseros 2042, 1° 7mo., Cap. Fed.
- Informe de Patologías Av. Congreso 3611, Cap. Fed.
- Informe de Patologías Juramento 1155 7° A, Cap. Fed.
- Informe de Patologías B° C°, “Santa Bárbara”, lote 256, Gral. Pacheco, Bs.As.

## **2011**

- Informe de Patologías B. Fernández Moreno 2552, Cap. Fed.
- Informe de Patologías B° C°, “La Isla”, Nordelta, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Consolidación Estructural, Proyecto y Dirección de Obra, B° C°, “La Isla”, Nordelta, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Informe de Patologías B° C°, “Talar del Lago II”, Lote 205, Gral. Pacheco, Bs.As.

-Proyecto y Dirección de Obra B° C°, “Talar del Lago II”, Lote 205, Gral. Pacheco, Bs.As.

-Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan I”, O’higgins 2368- Cap.Fed.

## **2012**

-Publicación Colección Patrimonio Argentino-Clarín Arq., Tomo I “Teatros, Cines y Auditorios”, “El Cine Teatro Gran Rex, El Arte de ser mirado”.

-Publicación Colección Patrimonio Argentino-Clarín Arq., Tomo X “Palacios, Residencias y Petits Hotels”, “Palacio Alzaga Unzué, Como en la París del siglo XIX”.

-Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan I”, O’higgins 2368- Cap.Fed.

-Publicación Libro de Ponencias del “XI Congreso Internacional De Rehabilitación Del Patrimonio Arquitectónico Y Edificación (El Patrimonio Ibérico)” – “Puesta En Valor, Reciclaje Y Ampliación Del Palacete O’higgins 2368 Ryan I”

## **2013**

-Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan I”, O’higgins 2368- Cap.Fed.

## **2014/ 2015/2016**

-Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan II”, Av.de los Incas 3360- Cap.Fed.

## **2016/2017**

-Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan II”, Av.de los Incas 3360- Cap.Fed.

-Proyecto-Dirección-Construcción: “Vivienda unifamiliar B° C° Talar del Lago II”, Gral.Pacheco, Bs.As. 300m2

## **2017/2018/2019**

-Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan III”, Superí 1466- Cap.Fed.

## **2019/2020**

-Restauración y Puesta en valor de la envolvente sector basamento, “Castillo del Talar de Pacheco”, Gral. Pacheco, Bs.As.

-Proyecto-Dirección Vivienda Unifamiliar, Pueyrredón y San Martín, Ing.Maschwitz, Bs.As. 200m2.

## **RICARDO CARBONE**

### **ARQUITECTO,**

nace en Capital Federal, Buenos Aires Argentina.

#### **1984**

-Primaria y Secundaria en Buenos Aires.

#### **1985-1992**

-Formación y obtención del Título de Arquitecto en la Facultad de Arquitectura Diseño y Urbanismo Universidad de Buenos Aires.

-Matrícula del Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo

#### **1992-1994**

-Se desempeñó como Docente en la materia de “Introducción a la Arquitectura Contemporánea”, con el Arq. Federico Ortiz, en la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la U.B.A.

-Asistencia al seminario “Conservación del patrimonio arquitectónico inglés” dictado por: Arq. Ivan Hall Asociación cultural Inglesa.

-Cursado de la Carrera de Profesorado en Pintura. Escuela Nacional de Bellas Artes “Prilidiano Pueyrredón”.

-Fue becado por La Secretaría de Postgrado de la F.A.D.U. U.B.A. para el cursado del tercer ciclo lectivo de la carrera de Espacialización en “Preservación, Conservación y Reciclaje del Patrimonio Monumental”.

-Asistencia al seminario de “Ecomuseos” Dictado por: Arq. González Pozo Presidente ICOMOS México.

-Asistencia al seminario de “Arquitectura De Antoni Gaudi: Restauración De La Sagrada Familia” Dictado por: Arq. Jordi Bonet.

-Asistencia al seminario de “Restauración Arquitectónica, Consolidación de la Torre de Pisa” dictado por: Arq Roberto Distefano.

-Diagnosis y Proyecto de Intervención Edificio de la ex-Biblioteca Nacional México 564 Cap. Fed.

-Diagnosis y Proyecto de Intervención Edificio de renta Chacabuco 78 Cap.Fed.

-Restauración de fachada Virrey Loreto 2676.Cap.Fed.

## **1995-1996**

- Formación y obtención del Título de “Master en Rehabilitación del Patrimonio Edificado” en el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio, sede Tenerife, España.
- Miembro del Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio (C.I.C.O.P.).
- Título de Arquitecto Superior, otorgado por el Ministerio de Educación y Ciencia de España.
- Becado por el “Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio”, sede España, para realizar los estudios de postgrado.
- Becado por el “Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio”, sede España, para participar como conferenciante del “III Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación”, Granada, España , mayo de 1996.
- Fue becado por la Agencia Española de Cooperación Internacional para el cursado del Master de Rehabilitación.
- Publicación de “El Proceso de Intervención. Análisis previo, Diagnóstico Iglesia del Espíritu Santo de San Agustín. Ciudad de La Laguna, Tenerife, España”, en el Libro de Comunicaciones del III Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación.
- Publicación de “Diagnóstico y Patologías Constructivas en la Arquitectura Vernácula Hotel Camacho Chico” Tacoronte, Tenerife, España. Libro de Comunicaciones del III Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación. Granada España.
- Asistencia a los seminarios “El Patrimonio Museístico”, “Reflexiones en torno al Patrimonio Documental”, dictados por el CICOP, España.
- Participación en III Congreso Internacional De Rehabilitación Del Patrimonio Arquitectónico Y Edificación. CICOP, Granada. España.
- Asistencia al Simposium “La Alhambra y El Generalife. Estudios Técnicos sobre la interacción Suelo-Estructura: Bases para la Conservación y Rehabilitación”. Granada, España.
- Estudio de Centros Históricos, Arquitectura Antigua y Medieval, y su Evolución de las ciudades: La Laguna , Madrid, Toledo, Alcalá de Henares, Avila.
- Diagnóstico y proyecto de intervención Iglesia de San Agustín La Laguna, España.
- Actividad Académica-Laboral en el exterior: Arquitecto especialista en el Estudio de Javier Dominguez Anadón & Asociados.
- Proyecto de Edificio de departamentos, Tenerife, España.
- Análisis, diagnóstico y tareas de rehabilitación del Hotel Camacho, Tenerife, España.
- Plan de urbanización, Tenerife, España.
- Plan de ordenación territorial de la isla de La Gomera, España.

## **1996**

- Establecimiento del estudio “Estrategias de Intervención®”



## **1997**

- Proyecto y obra de intervención de Restauración y puesta en valor de fachada Echeverría 3882. Cap.Fed.
- Informe Técnico de Grietas, Fisuras y Patologías. Muñiz 1267. Martinez, Bs.As.
- Participación en concurso de Anteproyectos del Museo Constantini.
- Investigación sobre Arquitectura del Arquitecto “Alejandro Bustillo”

## **1998**

- Asistencia al Seminario sobre “Recuperación del Patrimonio Arquitectónico y Monumental”. Dictado por: Comisión Nacional de Museos, Monumentos y Lugares Históricos, Buenos Aires.
- Estudio de “Centros Históricos, Arquitectura Antigua y Medieval”, y su Evolución de las ciudades: Barcelona, Granada.
- Diagnosis y proyecto e intervención Palacete de Belgrano Olleros 2028, Cap.Fed.
- Tratamiento de fachada de Banco Roberts suc. Cabildo 3086. Cap. Fed.
- Clínica oftalmológica M.T.de Alvear 1408, Cap.Fed.

## **1999**

- Diagnosis y proyecto de intervención Museo Metropolitano Castex 3217. Bs. As. Argentina.
- Título de Especialista en “Preservación, Conservación y Reciclaje del Patrimonio Monumental, Urbano y Rural”, F.A.D.U. U.B.A.
- Restauración y puesta en valor de Balastradas y Barandas. Plaza San Martín, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de Escalinatas copérnico y Galileo Galilei, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de fachada. Sarmiento 411, Victoria, Entre Ríos.
- Tratamiento de fachada de Vivienda particular Estomba 1750, Cap.Fed.

## **2000**

- Becado por el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio, sede Italia, para participar como conferenciante del V Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación , Florencia.
- Publicación de “Rehabilitación, Consolidación y Restauración de la Envolvente de Palacete del barrio de Belgrano”. Libro de Comunicaciones del V Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación, Florencia.
- Participación en el V Congreso Internacional de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico y Edificación. CICOP Florencia, Italia.
- Diagnosis y proyecto de Intervención Castillo del Gral Pacheco, Talar de Pacheco. Bs. As.
- Restauración y puesta en valor de Escalinatas Agüero y Guido, Cap.Fed.
- Restauración y puesta en valor de Hall de Acceso. Laprida 1401, San Isidro.
- Restauración y puesta en valor de Hall de acceso. Edificio en torre Libertador 2538, Cap.Fed.

-Restauración y puesta en valor de fachada Edificio en torre Echeverría 2096, Cap.Fed.

-Tratamientos de fachadas Viviendas Country: Talar de Pacheco, Pacheco, Bs.As.

### **2001-2002**

-Primer premio a la mejor “Intervención en obras que involucren el Patrimonio Edificado” SCA-CICOP.

-Docente en la materia de “Metodologías de Intervención”, que forma parte de la carrera Master en Rehabilitación del Patrimonio Edificado que lo realiza el Centro para la Conservación del Patrimonio, sede Argentina.

-Tratamientos de fachadas Viviendas Country: Abril. Hudson Bs.As.

-Restauración y puesta en valor “Castillo del Gral. Pacheco Talar de Pacheco”. Bs As.

-Invertigación histórica del “Castillo y las Tierras del Gral. Pacheco”. Talar de Pacheco Bs As.

-Tratamiento de fachada de Universidad de Suther, Venezuela 346. San Telmo Bs As.

-Desarrollo de proyectos de viviendas para countries.

### **2003-2004**

-Segundo premio a la mejor “Intervención en obras que involucren el Patrimonio Edificado”, SCA-CICOP, en la categoría obras de más de 1000 m2.

-Tratamientos de fachadas Limpieza y Protección en vivienda Country:Mi Refugio.Ezeiza. Bs.As.

-Tratamientos de fachadas Vivienda en Quevedo 30 Corrientes, Capital-Provincia de Corrientes.

-Restauración y puesta en valor de la envolvente del Museo Metropolitano, Castex 3217. Capital Federal.

-Proyecto, Dirección y Construcción de Vivienda unifamiliar de 300 m2 en el barrio privado Talar del Lago 1, Bs.As.

### **2005 -2006-2007**

-Segundo Premio en “Premio Iberoamericano en Obras que Involucren el Patrimonio Edificado 2006”, otorgado por la Sociedad Central de Arquitectos y el Centro Internacional para la Conservación del Patrimonio, en la categoría Restauración A2.

-Doctorando: ingreso a la carrera de doctorado en la F.A.D.U., UBA en el 2005.

-Realización de tesis doctoral en el campo de la preservación: “El arte del símil piedra”.

-Proyecto de consolidación estructural. Vivienda unifamiliar, Barrio privado, Talar del Lago 1 Gral. Pacheco 250 m/2.

- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Ex-hospital ferroviario. Mendoza y Freire, Cap. Fed. 800 m/2

- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Casa chorizo Zapiola 440 Cap.Fed 100 m/2.

- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Edificio de viviendas Av. Juan de Garay 840/90 Cap. Fed. 2.000 m<sup>2</sup>.

- Restauración y puesta en valor de la envolvente. Centro de Oficiales de las Fuerzas Armadas Quintana 161 Cap. Fed 330 m<sup>2</sup>.

### **2008-2009**

- Informe de Patologías y Diagnóstico Gorostiaga 2035 Cap. Fed. 750 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Rivadavia 4485 Cap. Fed. 350 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Arenales 3058 Cap. Fed 350 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Malabia 917 Cap. Fed 450 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Biarritz 2472 Cap. Fed. 80 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Telecom Cramer 3266 Cap. Fed 4000 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Libertador 5665 Cap. Fed 5000 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Avelino Díaz 1333 Cap. Fed 490 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías 3 de Febrero 955 Cap. Fed 500 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Perón 940 4to Cap. Fed 400 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Fideicomiso Kuantica García del Río 2693 Cap. Fed 4900 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Independencia 3668 Cap. Fed. 350 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Peña 1644 Cap. Fed. 150 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Talar del Lago 2 lote 205 Bs. As. 250 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Charcas 4160 Cap. Fed. 250 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Díaz 766 Bs. As. 250 m<sup>2</sup>.

- Dirección de Obra de Restauración Gorostiaga 2035 Cap. Fed 750 m<sup>2</sup>.

- Restauración de Oficinas Callao 384 Cap. Fed. 750 m<sup>2</sup>.

### **2010**

- Informe de Patologías Torre Le Parc Pto Madero Cap. Fed. 400 m<sup>2</sup>.

- Informe de Patologías Vte López 257 Bs. As. 150 m<sup>2</sup>.

- Planeamiento Urbano: Elaboración de Master Plan "Talar del Lago I", B° C°, Gral. Pacheco, Bs.As.

- Informe de Patologías Edificio Medrano 738, Cap. Fed.

- Informe de Patologías Av. Caseros 2042, 1° 7mo., Cap. Fed.
- Informe de Patologías Av. Congreso 3611, Cap. Fed.
- Informe de Patologías Juramento 1155 7° A, Cap. Fed.
- Informe de Patologías B° C°, “Santa Bárbara”, lote 256, Gral. Pacheco, Bs.As.

## **2011**

- Informe de Patologías B. Fernández Moreno 2552, Cap. Fed.
- Informe de Patologías B° C°, “La Isla”, Nordelta, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Consolidación Estructural, Proyecto y Dirección de Obra, B° C°, “La Isla”, Nordelta, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Informe de Patologías B° C°, “Talar del Lago II”, Lote 205, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Proyecto y Dirección de Obra B° C°, “Talar del Lago II”, Lote 205, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan I”, O´higgins 2368- Cap.Fed.

## **2012**

- Publicación Colección Patrimonio Argentino-Clarín Arq., Tomo I “Teatros, Cines y Auditorios”, “El Cine Teatro Gran Rex, El Arte de ser mirado”.
- Publicación Colección Patrimonio Argentino-Clarín Arq., Tomo X “Palacios, Residencias y Petits Hotels”, “Palacio Alzaga Unzué, Como en la París del siglo XIX”.
- Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan I”, O´higgins 2368- Cap.Fed.
- Publicación Libro de Ponencias del “XI Congreso Internacional De Rehabilitación Del Patrimonio Arquitectónico Y Edificación (El Patrimonio Ibérico)” – “Puesta En Valor, Reciclaje Y Ampliación Del Palacete O´higgins 2368 Ryan I”

## **2013/2014**

- Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan I”, O´higgins 2368- Cap.Fed.

## **2015/2016/2017**

- Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan II”, Av.de los Incas 3360- Cap.Fed.
- Proyecto-Dirección-Construcción: “Vivienda unifamiliar B° C° Talar del Lago II”, Gral.Pacheco, Bs.As. 300m2

## **2017/2018/2019**

- Gerenciamiento-Proyecto-Dirección “Fideicomiso Ryan III”, Superí 1466- Cap.Fed.

## **2019/2020**

- Restauración y Puesta en valor de la envolvente sector basamento, “Castillo del Talar de Pacheco”, Gral. Pacheco, Bs.As.
- Proyecto-Dirección Vivienda Unifamiliar, Pueyrredón y San Martín, Ing.Maschwitz, Bs.As. 200m2.